

---

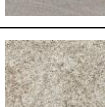
**화성 봉담 동화지구 A-2BL**  
**중흥 S-CLASS SPEC BOOK**









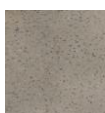

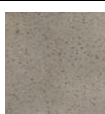
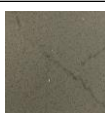


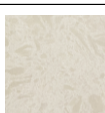
---






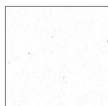









**101m<sup>2</sup>(건립\_확장기본+확장유상옵션)**













**2023. 04.**









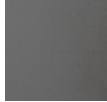

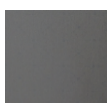
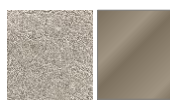
**중흥 S-CLASS**


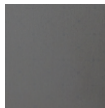


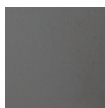


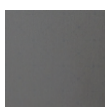


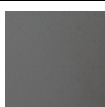
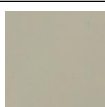
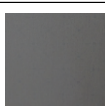

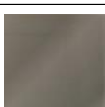

구 분	위 치		사 양	업체명	제 품 명	이미지	비고	
1. SHEET	MAIN, 창호내부(PVC 창호 위 시트)		시트 마감	한솔	HC6039			
	주방 창호 내부(PVC 창호 위 시트)		시트 마감	삼영크란츠	SKV3044			
	주방 우물천장 시트알판		시트 마감	한솔	HC7137		유상옵션	
	복도, 거실벽 시트알판		시트 마감	한솔	HC6039		유상옵션	
2. 타일	현관	바닥	포슬레인타일	수입산	ESTA 66112M (600*600)			
	주방	벽	도기질타일	해외OEM	SWD-1341T (300*600)			
	주방팬트리 (확장형)	벽	도기질타일	해외OEM	SWD-1341T (300*600)		유상옵션	
	거실	아트월 (전면)	포슬레인타일	수입산	ESTA 612011 (600*1200)		유상옵션	
		아트월 (후면, 복도)						
	거실/주방/ 복도팬트리/ 주방팬트리	바닥	포슬레인타일	수입산	ESTA 7661 (600*600)		유상옵션	
	욕실 1 (공용)	벽	MAIN	도기질타일	해외OEM	SWD-0701T (300*600)		
			POINT	도기질타일	해외OEM	SWD-1546T (300*600)		
		바닥	자기질타일	국내산	HLD-567F7140 (300*300)			
		벽	포슬레인타일	수입산	PA6652 (600*600)		유상옵션	
바닥		자기질타일	국내산	HLD-567F7140 (300*300)				

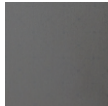

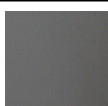

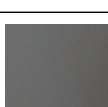

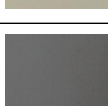
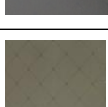


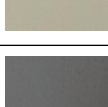
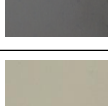



구분	위치		사양	업체명	제품명	이미지	비고	
2. 타일	욕실 2 (부분)	벽	MAIN	도기질타일	해외OEM	SWD-0771T (300*600)		
			POINT	도기질타일	해외OEM	SWD-0776T (300*600)		
		바닥	자기질타일	국내산	HLD-648S8256 (300*300)			
		벽	포슬레인타일	수입산	LG-02 (600*600)		유상옵선	
		바닥	자기질타일	국내산	HLD-648S8256 (300*300)			
	발코니1,2/ 실외기실	바닥	자기질타일	국내산	HLD-567F7140 (300*300)			
3. 인조석	현관	디딤판	인조강화석	수입산	MCN225 코튼화이트			
		결레받이	인조강화석	수입산	MCN225 코튼화이트			
	주방	상판	인조대리석(MMA)	롯데	SG428 샌디드구스			
		벽/상판	엔지니어드스톤	롯데	HA750 헤이즈		유상옵선	
	주방켄트리 (확장형)	상판	인조대리석(MMA)	롯데	SG428 샌디드구스		유상옵선	
			엔지니어드스톤	롯데	HA750 헤이즈		유상옵선	
	파우더룸 (확장형)	화장대상판	인조강화석	수입산	MCN225 코튼화이트			
	욕실1,2	공용 젠다이	인조강화석	수입산	MCN822 알파인			
			인조강화석	수입산	MCN225 코튼화이트		유상옵선	

구분	위치		사양	업체명	제품명	이미지	비고	
3. 인조석	욕실1,2	부부 쉐다이	인조강화석	수입산	MCN822 알파인			
			인조강화석	수입산	MCN906 비비		유상옵션	
	재료분리대	욕실1,2도어실	인조대리석	제작품	RG-04 리치구스			
			인조대리석	제작품	RG-04 리치구스			
			인조대리석	제작품	RC-06 리치콘크리트			
	4. 벽지	천장	MAIN	실크벽지	개나리	59062-1		
현관/거실/주방/복도/복도팬트리		벽	실크벽지	DID	BC6092-3			
현관 팬트리		벽	실크벽지	개나리	97451-9			
주방팬트리 (확장형)		벽	실크벽지	DID	BC6092-3		유상옵션	
안방		벽	실크벽지	LX	82510-02			
드레스룸		벽	실크벽지	개나리	97451-9			
침실1		벽	실크벽지	DID	BC5847-2			
침실2		벽	MAIN	실크벽지	LX	88267-02		
			POINT	실크벽지	LX	88247-03		
침실3		벽	실크벽지	DID	BC6092-3			

구분	위치		사양	업체명	제품명	이미지	비고
5. 바닥재	거실/주방/안방/침실		강마루	한솔	모카소프트		
			원목마루	제작품	오크		유상옵션
6. 도장	발코니1/ 발코니2/ 실외기실	벽/천장	도장	-	KCC/YB341 (유사컬러도장)		
	주방/침실2	상부 가림막	도장	-	KCC/YA532 (유사컬러도장)		
7. 물딩재	천장물딩	거실/침실	PVC	제작품	지정물딩/백색페인트		
	우물천장	거실/주방	PVC	제작품	지정물딩/백색페인트		
	걸레받이	거실/주방/침실	PVC	제작품	시트마감		
8. 목창호	침실/욕실	문틀,TRIM	-	제작품	시트마감		
		문짝	-	제작품	시트마감		
9. 건축창호	외부 창호 (확장형,거실/주방/ 침실/주방 팬트리/ 드레스룸)	PVC창호 (이중창)	플라스틱창호	KCC	VBF252-4PM 시트마감		
	안방 분합창호	PVC창호 (안방내부)	플라스틱창호	KCC	VBF230-4PM 시트마감		
	발코니1,2 창호 (확장형, 외부)	PVC창호 (단창)	플라스틱창호	KCC	VBF120PMC	-	
	발코니1,2 터닝도어 (확장형)	PVC 터닝도어	플라스틱창호	KCC	DF140 시트마감		
	실외기실 그릴창	A/L그릴창	알루미늄창호	제작품	AL그릴창	-	

구분	위치		사양	업체명	제품명	이미지	비고	
10. 유리	외부 창호 (확장형, 거실/주방/ 침실/주방 팬트리/ 드레스룸)	이중창(외부+내부)	제작품	-	22mm 로이복층유리 + 22mm 로이복층유리	-		
	안방 분합창호	이중창(내부)	제작품	-	22mm 일반복층유리 + 22mm 일반복층유리	-		
	발코니1,2 창호 (확장형, 외부)	단창(외부)	제작품	-	22mm 로이복층유리	-		
11. 하드웨어	안방	경첩	-	제작품	AH-3435 SS			
		도어록	-	제작품	AM-1305 GR			
	침실1,2,3	경첩	-	제작품	AH-3435 SS			
		도어록	-	제작품	ACL-1305 GR			
	욕실1,2	경첩	-	제작품	AH-3435 SS			
		도어록	-	제작품	ACL-1305 GR			
	발코니1,2 터닝도어 (확장형)	도어록	-	KCC	DD HTD HANDLE (테드락 실버)			
	12. 욕실전장	욕실1,2	공통	ABS	제작품	ABS천장재		
13. 일반가구	현관	신발장A (일상화)	몸통	제작품	제작품	LPM 마감		
			도어, 휠라	제작품	제작품	PET 마감 A/L EDGE		
	현관팬트리	신발장A (일상화)	몸통	제작품	제작품	LPM 마감		
			도어, 휠라	제작품	제작품	PET 마감 + 브론즈경 A/L EDGE		

구분	위치		사양	업체명	제품명	이미지	비고	
13. 일반가구	복도	복도팬트리 (확장형)	도어, 윗라	제작품	제작품	PET 마감 A/L EDGE		
			몸통	제작품	제작품	LPM 마감		
	안방	파우더장 (확장형)	은경	제작품	제작품	은경		
			도어, 윗라	제작품	제작품	PET 마감 A/L EDGE		
			몸통	제작품	제작품	LPM 마감		유상옵션
		도어, 윗라	제작품	제작품	PET 마감+패턴유리마감 A/L EDGE			
		드레스룸 붙박이장	도어, 윗라	제작품	제작품	PET 마감 A/L EDGE		
			몸통	제작품	제작품	LPM 마감		
	침실2	붙박이장 (확장형)	도어, 윗라	제작품	제작품	PET 마감 A/L EDGE		유상옵션
			측면 전신거울	제작품	제작품	은경		
도어			제작품	제작품	PET 마감			
14. 주방가구	상부장	상부장	몸통	제작품	제작품	LPM 마감		
			도어	제작품	제작품	PET 마감		
	주방	전동틀랩 상부장	몸통	제작품	제작품	LPM 마감		유상옵션
			측면 (E.P)	제작품	제작품	PET 마감		
			도어	제작품	제작품	지정하프미러 마감		

구 분	위 치		사 양	업체명	제 품 명	이미지	비고		
14. 주방가구	주방	하부장	몸통	제작품	제작품	LPM 마감			
			도어	제작품	제작품	PET 마감			
		아일랜드장 (확장형)	몸통	제작품	제작품	LPM 마감			
			도어	제작품	제작품	PET 마감			
		냉장고장 (확장형)	몸통	제작품	제작품	LPM 마감			
			도어	제작품	제작품	PET 마감			
		미드웨이 장식장	몸통	제작품	제작품	LPM 마감			유상옵션
			상부도어	제작품	제작품	패턴유리 마감			
	미드웨이 후면		제작품	제작품	브론즈경				
	하부도어		제작품	제작품	PET 마감				
	주방캐트리 (확장형)	하부장	몸통	제작품	제작품	LPM 마감		유상옵션	
			도어	제작품	제작품	PET 마감			
	15.시스템가구	현관 캐트리 (확장형)		선반	제작품	제작품	시트마감		
		복도 캐트리 (확장형)		선반	제작품	제작품	시트마감		
주방 캐트리 (확장형)		선반	제작품	제작품	시트마감		유상옵션		


















구 분	위 치		사 양	업체명	제 품 명	이미지	비고	
15.시스템가구	드레스룸 (확장형)		선반	제작품	제작품	시트마감		유상옵선
			벽 패널	제작품	제작품	LPM 마감		
			선반	제작품	제작품	LPM 마감		
	발코니2 (확장형)		선반	제작품	제작품	시트마감		
16. 슬라이딩 도어	현관, 복도 팬트리, 주방 팬트리, 드레스룸	도어	제작품	제작품	제작품	AL FLAME+패턴유리마감		유상옵선
17. 방화문	세대 현관	도어	제작품	제작품	제작품	FRAME : 지정색 현장 도장 DOOR : 분체도장		
	실외기실	도어	제작품	제작품	제작품	FRAME : 지정색 현장 도장 DOOR : 분체도장		
18. 가전제품	주방		렌지후드		DK	QMh-90SC(큐마인)		
			렌지후드		하츠	PSC 90S 시크릿		유상옵선
			가스쿡탑		SK매직	GRA-B4241A		
			전기쿡탑		삼성전자	NZ63T5601AK		유상옵선
			전기오븐		삼성전자	NQ36A6555CK		유상옵선
			절수페달 (확장형)		진명홍바스	JM-S2013		
			식기세척기		삼성전자	DW60T7065SS		유상옵선
	안방		의류관리기	삼성전자	DF60A8500TG		유상옵선	

구분	위치	사양	업체명	제품명	이미지	비고
18. 가전제품	욕실 2 (부부)	비데 (확장형)	INUS	IST-N42		
	발코니1	빨래건조대 (확장형)	씨넷	ED700		
	발코니2	보일러	KITURAMI	거꾸로 ECO 콘덴싱		
19. 전기	세대 현관	도어폰	코콤	KC-T80M9		
		디지털 푸시콜 도어록	코콤	PASS110-F(주키)		
	주방	주방액정TV	코콤	STV-1010V		
	거실	홈네트워크 시스템	코콤	KHN-S100CL		
	욕실2	욕실스피커폰	코콤	KBP-T30M9		
	공통	일괄 소등 스위치 (현관)	제일전기공업	일괄소등스위치 + 가스차단+열리미터		
		조명제어스위치 (주방)	제일전기공업	네트워크 스위치		
		배선기구(스위치) (안방,침실)	제일전기공업	침실스위치+온도조절기		
		배선기구 (콘센트)	제작품	디노2		
		거실통합수구	제작품	거실통합수구		
		대기전력차단콘센트	제작품	대기전력차단콘센트		
		무선충전겸용 빌트인 콘센트 (확장형)	제작품	무선충전겸용 빌트인 콘센트		유상옵선

구 분	위 치		사 양	업체명	제 품 명	이미지	비고	
20. 수전 및 금구류	욕실 1 (공용)	위생기기	벽붙이	INUS	L953A/P53(ABS)			
			받다리일체형	INUS	IL672		유상옵선	
			투피스	INUS	C733			
			비데일체형	INUS	IW950		유상옵선	
		욕실용품	욕실장	-	제작품	PS 은경 슬라이딩 장		
			욕조	아크릴	제작품	아크릴 욕조		
		수전기	세면대 수전	-	대신건기	HFL 0513		
				-	대신건기	DSHL-7013(BN)		유상옵선
	욕조수전		-	대신건기	HFB 0530			
			-	대신건기	DSHB-7030(BN)		유상옵선	
	액세서리	슬라이드바	-	대신건기	DS 64900			
			-	대신건기	DS-90900(BN)		유상옵선	
		수건걸이	-	대신건기	HAS 1082			
			-	대신건기	DS-1102(BN)		유상옵선	

구분	위치		사양	업체명	제품명	이미지	비고	
20. 수전 및 금구류	욕실 1 (공용)	액세사리	매립형 휴지겸용 푼거치대	-	대신건기	DP-28P		
				-	대신건기	DP-28P(BN)		유상옵선
	욕실 2 (부부)	위생기기	세면기	벽붙이	INUS	L953A/P53(ABS)		
				받다리일체형	INUS	IL672		유상옵선
			양변기	월피스	INUS	C954		
				비데일체형	INUS	IW950		유상옵선
		욕실용품	욕실장	-	제작품	PS 은경슬라이딩장		
		수전기	세면대수전	-	대신건기	HFL 0513		
				-	대신건기	DSHL-7013(BN)		유상옵선
			선반형 해바라기 샤워수전	-	대신건기	FB-36G-1		
	-			대신건기	FB-35(BN)		유상옵선	
	액세사리	수건걸이	-	대신건기	HAS 1082			
			-	대신건기	DS-1102(BN)			
		매립형 휴지겸용 잡지꽂이 (버서폰)	-	대신건기	DP-28PS			
			-	대신건기	DP-28PS(BN)		유상옵선	

구 분	위 치			사 양	업체명	제 품 명	이미지	비고
20. 수전 및 금구류	주방	수전기기	주방수전	-	대신건기	FFS 0722		
				-	대신건기	GS-4022(BN)		유상업선
		액세사리	싱크볼	-	원양	DJUS 950		
				-	원양	Q960		유상업선
	발코니1	수전기기	2구 스프레이수전	-	대신건기	DM 3040W.C		
	발코니2	수전기기	손빨래수전&세탁수전	-	대신건기	DM 3004W. C/H		
21. 등기구	거실등			제작품	제작품	크 기 : W700 X D700 X H65 / W600 / W500 램 프 : LED60W + 50W + 40W (일반) 재 질 : STEEL, AL, PC		
	안방등			제작품	제작품	크 기 : W650 X D650 X H70 타 공 : W625 X D625 램 프 : LED50W 재 질 : STEEL, PS, ABS		
	침실1,2,3등			제작품	제작품	크 기 : W550 X D550 X H70 타 공 : W525 X D525 램 프 : LED40W 재 질 : STEEL, PS, ABS		
	주방등			제작품	제작품	크 기 : W1000 X D120 타 공 : W975 X D95 램 프 : LED30W 재 질 : STEEL, PS, ABS		
	식탁등			제작품	제작품	크 기 : W69.3 X H183 램 프 : LED COB 10W 재 질 : AL, ACRYL		
	욕실1,2 매입등			제작품	제작품	크 기 : W1000 X D120 타 공 : W975 X D95 램 프 : LED30W 재 질 : STEEL, PS, ABS		
	욕실1,2 다운라이트			제작품	제작품	크 기 : W175 타 공 : W150 t 램 프 : LED12W 재 질 : STEEL, PS		
	현관센서등			제작품	제작품	크 기 : W300 X D300 타 공 : W260 X D260 램 프 : LED15W 재 질 : STEEL, ACRYL, ABS		
	드레스룸등			제작품	제작품	크 기 : W260 X D260 타 공 : W235 X D235 램 프 : LED12W 재 질 : STEEL, PS, ABS		

구 분	위 지	사 양	업체명	제 품 명	이미지	비고
21. 등기구	현관팬트리 센서등	제작품	제작품	크 기 : W220 X D220 타 공 : W195 X D195 램 프 : LED10W 재 질 : STEEL, PS, ABS		
	복도팬트리 센서등	제작품	제작품	크 기 : W260 X D260 타 공 : W235 X D235 램 프 : LED12W 재 질 : STEEL, PS, ABS		
	복도등/파우더룸등/아일랜드등	제작품	제작품	크 기 : W120 타 공 : W95 4 원형 램 프 : LED5W 재 질 : STEEL, ACRYL, ABS		
	대피공간등	제작품	제작품	크 기 : W260 X H100 램 프 : LED10W X 1 재 질 : STEEL, ACRYL		
	발코니2등	제작품	제작품	크 기 : W280 X H100 램 프 : LED10W X 2 재 질 : STEEL, ACRYL		
	거실등	제작품	제작품	크 기 : W700 X D700 X H65 / W600 / W500 램 프 : LED60W + 50W + 40W (디밍) 재 질 : STEEL, AL, PC		유상옵선
	거실간접등	제작품	제작품	크 기 : W1200 / W600 램 프 : LED18W X 10EA LED10W X 4EA 재 질 : PC, AL		유상옵선
	주방간접등	제작품	제작품	크 기 : W1200 / W900 램 프 : LED18W X 8EA LED14W X 2EA 재 질 : PC, AL		유상옵선
	주방라인매입등	제작품	제작품	크 기 : W3200 X D50 X H60 타 공 : W3190 X D40 램 프 : LED100W 재 질 : AL, PS		유상옵선
	주방팬트리라인매입등	제작품	제작품	크 기 : W1600 X D50 X H60 타 공 : W1590 X D40 램 프 : LED50W 재 질 : AL, PS		유상옵선
	복도라인매입등	제작품	제작품	크 기 : W3460 X D50 X H60(A) W3660 X D50 X H60(B) 타 공 : W3450 X D40(A) W3650 X D40(B) 램 프 : LED87W 재 질 : AL, PS		유상옵선
	드레스룸라인매입등	제작품	제작품	크기 : W1800 X D50 X H60 타 공 : W1790 X D40 램 프 : LED55W 재 질 : AL, PS		유상옵선
	현관라인매입등	제작품	제작품	크 기 : W1200 X D50 X H60 타 공 : W1190 X D40 램 프 : LED40W 재 질 : AL, PS		유상옵선
	현관별치센서등	제작품	제작품	크 기 : W90 X H50 타 공 : W75 램 프 : _ 재 질 : ABS		유상옵선

구 분	위 치	사 양	업체명	제 품 명	이미지	비고
21. 등기구	아일랜드등	제작품	제작품	크 기 : W82 X H46 타 공 : W75 ◄ 원형 램 프 : LED5W 재 질 : AL.DIE-CASTING		유상옵선
22. 공기청정기 (천장형)	거실,안방,침실	제작품	자이S&D	거실: SC01-HLA 안방,침실: SC02-HLA		유상옵선
23. 시스템에어컨	거실,주방,안방,침실	제작품	LG	거실: RNW0600C2SP 안방,주방: RNW0320C2SP 침실: RNW0200C2SP		유상옵선